

# POVZETEK PROGRAMA DRŽAVNE GEODETSKE SLUŽBE ZA LETI 2013 IN 2014

*Tomaž Petek*

Program državne geodetske službe je pripravljen za leti 2013 in 2014, ker se za izvajanje proračuna Republike Slovenije v letih 2013 in 2014 uporabljajo določbe Zakona o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2013 in 2014 (Uradni list RS, št. 104/2012). Program dela vsebuje strateške cilje, ki se že nekaj let ne spreminjajo bistveno, kar potrjuje pravilnost dosedanjih razvojnih usmeritev državne geodetske službe. Minimalne spremembe strateških ciljev so zgolj posledica že doseženih ciljev.

V letnih ciljeh so navedeni poudarki oziroma glavne naloge, s katerimi bo državna geodetska služba postopoma uresničevala strateške cilje.

V programu dela državne geodetske službe so natančno navedene predvsem načrtovane naloge, ki se izvajajo z zunanjimi izvajalci. V prilogi so vse naloge tudi finančno ovrednotene.

Sestavni del programa državne geodetske službe je program dela Geodetskega inštituta Slovenije.

Državna geodetska služba skrbi za osnovne podatke o zemeljskem površju in objektih ter nepremičninah v urejenih zbirkah podatkov, zagotavlja storitve, povezane z evidentiranjem sprememb na nepremičninah, ima koordinacijsko vlogo na področju nepremičninskega sistema in prostorske podatkovne infrastrukture, izvaja množično vrednotenje nepremičnin ter zagotavlja podatke za objektivno in celovito obdavčenje nepremičnin ter izboljšanje učinkovitosti trga z nepremičninami. Vzpostavlja in vodi podatke topografskega sistema, državne karte, vzpostavlja in vzdržuje državni prostorski koordinatni sistem, skrbi za njegovo skladnost z evropskim koordinatnim sistemom in zagotavlja pogoje za izvajanje geodetskih meritev.

Strateški cilji podpirajo razvoj celovitega nepremičninskega sistema in nacionalne prostorske podatkovne infrastrukture za zagotavljanje osnovnih in izvedenih podatkov ter storitev vsem uporabnikom, zlasti za podporo izvajanja politike urejanja prostora in okolja, zemljiške in kmetijske politike ter učinkovitega gospodarjenja z nepremičninami.

Na posameznih področjih delovanja državne geodetske službe smo zapisali naslednje strateške cilje, ki jih bomo uresničevali v letu 2013:

Na področju državnega prostorskega koordinatnega sistema in topografskega sistema:

- vzpostaviti nov državni koordinatni sistem (horizontalna, višinska in gravimetrična sestavina) v okviru evropskega koordinatnega sistema ESRS (European Spatial Reference System);

- zagotoviti pogoje za izvajanje državne geodetske izmere (horizontalna in vertikalna sestavina, geoid), zagotoviti delovanje državnega omrežja stalnih postaj GNSS (globalni navigacijski satelitski sistem) in službe za GPS, ki skrbi za nadzor delovanja omrežja, uporabo omrežja za izvajanje državne geodetske izmere ter posredovanja podatkov za izvajanje geodetskih meritev in lokacijskih storitev;
- vzpostaviti in voditi državne podatke o zemeljskem površju in objektih (topografski podatki) v zbirkah topografskih podatkov, podatke o zemljepisnih imenih in podatke daljinskega zaznavanja ter zagotavljati državne karte v skladu z mednarodnimi standardi;
- razvijati in vzdrževati državni kartografski sistem za potrebe obrambe skladno s standardi Nata in slovenskimi vojaškimi standardi;
- zagotoviti pogoje za izpolnitev zahtev direktive INSPIRE na področju topografskega sistema.

Z doseganjem strateških ciljev bodo omogočeni racionalnejši zajem, kakovostno vzdrževanje in učinkovita uporaba podatkov nepremičninskih evidenc in drugih prostorskih evidenc za geolociranje podatkov in pojavov v ESRS. Državni topografski podatki, zbirni podatki o gospodarski infrastrukturi in državne karte bodo uporabljeni kot strokovne podlage na področju načrtovanja ter upravljanja prostora in okolja, poplavne varnosti, kmetijske politike in za izdelavo najrazličnejših tematskih prikazov ter navigacijo.

#### Na področju evidentiranja gospodarske infrastrukture:

- zagotoviti delovanje sistema za evidentiranje gospodarske infrastrukture;
- zagotoviti kontrolo kakovosti podatkov o gospodarski infrastrukturi v zbirnem katastru gospodarske infrastrukture;
- evidentirati stvarne pravice na gospodarski infrastrukturi;
- vzpostaviti sistem za zaščito gospodarske infrastrukture.

Z doseganjem strateških ciljev bo omogočeno smotrnejše načrtovanje, varnejše izvajanje posegov v prostor in gospodarnejše ravnanje z objekti gospodarske infrastrukture. Z evidentiranjem stvarnih pravic na gospodarski infrastrukturi se bo povečala pravna varnost lastnikov gospodarske infrastrukture.

#### Na področju uvajanja direktive INSPIRE:

- zagotoviti pogoje za izpolnitev zahtev Zakona o infrastrukturi za prostorske informacije in direktive INSPIRE;
- zagotoviti dostop do prostorskih podatkov in metapodatkov skladno z zahtevami Zakona o infrastrukturi za prostorske informacije in direktive INSPIRE;
- sodelovati z Evropsko komisijo v postopkih uveljavitve predpisov za izvajanje direktive INSPIRE;
- sodelovati pri vzpostavitvi in delovanju nacionalne infrastrukture za prostorske informacije, usklajene z direktivo INSPIRE;
- izvajati dejavnosti nacionalne točke za stike v skladu z Zakonom o infrastrukturi za prostorske informacije.

Z doseganjem strateških ciljev bo zagotovljena podatkovna infrastruktura za prostorske informacije. Vzpostavljeni bodo temelji za celovito prostorsko podatkovno infrastrukturo na državni ravni skladno z direktivo INSPIRE.

Z doseganjem strateških ciljev bo omogočeno enostavnejše, točnejše in hitrejše zajemanje podatkov za potrebe posodabljanja geodetskih in drugih prostorskih evidenc, geolociranje podatkov v evropskem prostorskem referenčnem sistemu, povezovanje podatkov za izmenjavo podatkov v meddržavnih projektih.

#### Na področju evidentiranja nepremičnin:

- izboljšati kakovost in popolnost podatkov o nepremičninah;
- poenostaviti postopke, urediti in ažurno voditi podatke o vseh nepremičninah v zemljiškem katastru, katastru stavb in registru nepremičnin;
- sodelovati pri zagotavljanju pogojev za izpolnitev zahtev direktive INSPIRE na področju evidentiranja nepremičnin;
- vzpostaviti jedro celovitega nepremičninskega sistema s povezavo zemljiškega katastra, katastra stavb in zemljiške knjige;
- omogočiti dinamično nadgrajevanje podatkov o nepremičninah v osnovnih zbirkah (gostujoči podatki) ali dodajanje podatkov s povezovanjem podatkov v drugih zbirkah z osnovnimi zbirkami (povezani podatki).

Z doseganjem strateških ciljev bodo izpolnjeni pogoji za večjo pravno varnost lastnikov nepremičnin, večjo varnost vlaganj v nepremičnine in naložb, povezanih z nepremičninami, omogočeno bo učinkovitejše delovanje nepremičninskega trga, pravično in učinkovito obdavčenje nepremičnin, ustvarjeni bodo osnovni pogoji za vodenje ustrežnejše zemljiške in stanovanjske politike, načrtovanje posegov v prostor, hitro odkrivanje in evidentiranje nedovoljenih posegov v prostor ter za uspešno delovanje služb za zaščito in reševanje.

Strateški cilji na področju kakovosti in popolnosti podatkov ter usklajenosti povezovanja nepremičninskih evidenc bodo, v povezavi z ustrežno informacijsko infrastrukturo, doseženi v okviru izvajanja skupine projektov e-prostor.

#### Na področju množičnega vrednotenja nepremičnin:

- vzpostavitev, vodenje in vzdrževanje ter razvoj sistema množičnega vrednotenja nepremičnin za potrebe obdavčenja nepremičnin;
- razvoj in nadgradnja evidence trga nepremičnin s podatki o novogradnjah in najemniškem trgu nepremičnin v Sloveniji;
- vodenje evidence kakovostnih podatkov o dogajanju na nepremičninskem trgu;
- vzpostavitev, vodenje in vzdrževanje podatkov o posplošenih tržnih vrednostih nepremičnin;
- učinkovito prilagajanje sistema množičnega vrednotenja nepremičnin glede na dogajanje na trgu nepremičnin.

Z doseganjem strateških ciljev bodo zagotovljeni pogoji za pregledno delovanje trga nepremičnin, podatki o realiziranih cenah in najemninah na trgu nepremičnin ter podatki o posplošeni tržni vrednosti vseh nepremičnin v Sloveniji za namene objektivnega obdavčenja nepremičnin in druge namene.

Na področju izdajanja geodetskih podatkov:

- kakovostne storitve in podatki;
- učinkovit, uporabnikom prijazen sistem izdajanja podatkov;
- uporaba geodetskih podatkov kot referenčnih podatkov v RS.

Z doseganjem strateških ciljev bo omogočena široka uporaba podatkov za različne namene na standardiziran, učinkovit in uporabnikom prijazen način. Podatki bodo dosegljivi prek enotne vstopne točke, boljše razumevanje informacij in širša uporaba podatkov pa bosta omogočila hitrejši razvoj drugih storitev v okviru informacijske družbe.

Na področju informatike:

- enoten, učinkovit informacijski sistem;
- standardizirani postopki in rešitve;
- celovito upravljanje področja informatike in informacijske tehnologije.

Z doseganjem strateških ciljev bo zagotovljeno stabilno informacijsko okolje, ki bo omogočalo stroškovno in postopkovno učinkovito izvajanje zakonsko predpisanih procesov organizacije, nemoteno poslovanje ter kakovostne podatke za lastne potrebe in za zunanje uporabnike.

Na področju organiziranosti državne geodetske službe:

- oblikovati optimalno organizacijo državne službe v okviru javne uprave v povezavi z drugimi institucijami, ki delujejo na področju evidentiranja nepremičnin in podatkov o prostoru;
- vzpostaviti organizacijsko strukturo, ki bo omogočala učinkovito posredovanje podatkov, izvajanje storitev in informiranje naših uporabnikov.

Z doseganjem strateških ciljev bo doseženo racionalnejše izvajanje nalog državne geodetske službe in bolj kakovostno opravljanje storitev za uporabnike.

Na področju izobraževanja:

- zagotoviti ustrezno raven strokovne izobrazbe in usposobljenosti uslužbencev Geodetske uprave RS za uspešno in učinkovito izvajanje nalog državne geodetske službe;
- izboljšati znanje uporabnikov o možnostih uporabe nepremičninskih in prostorskih podatkov ter evidenc.

Z doseganjem strateških ciljev bosta zagotovljeni ustrezna kadrovska struktura in usposobljenost uslužbencev Geodetske uprave RS izvajalcev geodetske dejavnosti in uporabnikov.

Na področju mednarodnega sodelovanja bo Geodetska uprava v letu 2013:

- izvajala evropske smernice in usmeritve na področju evidentiranja nepremičnin, kartografije in geoinformatike;

- sodelovala pri vzpostavljanju evropskih in čezmejnih podatkovnih nizov z upoštevanjem medopravilnosti prostorskih in nepremičninskih podatkov ter storitev;
- zagotavljala vpetost v razvoj projektov slovenske in evropske e-uprave;
- uresničevala usmeritve zveze NATO z upoštevanjem medopravilnosti pri pripravi topografskih in kartografskih izdelkov v sodelovanju z Ministrstvom za obrambo;
- v sodelovanju z zasebnim sektorjem in samostojno zagotavljala strokovno pomoč drugim državam v regiji;
- spodbujala in podpirala zasebni sektor pri prodoru in uveljavitvi na trgih drugih držav.

Z upoštevanjem evropskih in drugih mednarodnih usmeritev ter njihovim dejavnim sooblikovanjem bosta omogočena primerljiv in usklajen razvoj ter delovanje geodetske službe v Sloveniji.

V normativnem delu programa predvidevamo v letu 2013 pripravo treh zakonov, in sicer:

1. zakona o državnem geodetskem referenčnem sistemu,
2. zakona o evidentiranju nepremičnin (ZEN-1),
3. zakona o evidentiranju gospodarske infrastrukture,

ter sprejetje več vladnih uredb in pravilnikov s področja dela Geodetske uprave RS.

*Povzetek iz programa del državne geodetske službe pripravil:*

**Tomaž Petek**

MzIP - Geodetska uprava RS, Zemljemerska 12, Ljubljana

e-pošta: tomaz.petek@gov.si