

SEZNAM DIPLOM NA ODDELKU ZA GEODEZIJO FGG

V ČASU OD 1. 3. 2005 DO 31. 5. 2005

Tanja Jesih

UVOD

So dnevi, ki so vredni praznovanj in pomnjenja. Že od nekdaj so ljudje praznovali prihod pomladi, rojstev in porok. V današnjem času praznujemo in smo obenem tudi zaskrbljeni ob prvem dnevu, ko otrok prestopi šolski prag, veselimo se, da je uspešno opravil maturo in seveda najvišji cilj: diplome na fakulteti, ki je prelomnica za vsakogar posebej, za družino in prijatelje. Dolga je ta pot. In življenje je res neke vrste umetnost. Skušamo ga živeti polno, a je polno vsakovrstnih odrekaj, tako da včasih kar pozabimo, kaj od življenja pričakujemo. Je to res samo rojstvo, diploma, poroka. Menim, da je življenje mnogo več. Menim, da je za življenje najbolj pomembno srečno srce. Srce, ki dela skupaj z glavo in pravi vsak večer: »Danes je bil en lep dan in prav tak bo tudi jutri!«

UNIVERZITETNI ŠTUDIJ GEODEZIJE

Avtor: *Gregor Drgan*

Mentor: *doc. dr. Aleš Breznikar*

Naslov: *Geodetski načrt*

Povzetek

V diplomski nalogi so opisani: pojem, sestavine in vsebina geodetskega načrta glede na namen uporabe s pomočjo zakonov in podzakonskih aktov in njihova realizacija v praksi. Hkrati so v diplomski nalogi podrobno opisane faze izdelave geodetskega načrta, meritve na terenu, programska oprema za izdelavo grafičnega dela geodetskega načrta, relacije med geodetom in projektantom in pa problemi, s katerimi se srečujemo pri izdelavi geodetskih načrtov.

Ključne besede: *geodetski načrt, topografski ključ, projektna dokumentacija, državni in občinski lokacijski načrt, digitalni katastrski načrt, kataster gospodarske javne infrastrukture.*

-
- Avtor:** *Matjaž Kolar*
- Mentor:** *izr. prof. dr. Dušan Kogoj*
- Somentor:** *doc. dr. Tomaž Ambrožič*
- Naslov:** *Določitev premikov točk mikromreže Boršt z metodo deformacijske analize Hannover*
- Diploma:** *UNI št. 631; zagovor: 29. 3. 2005*

Povzetek

V diplomski nalogi je opisan postopek deformacijske analize po postopku Hannover in praktična uporaba postopka na primeru geodetske kontrolne mreže Žirovski vrh. Deformacijska analiza je postopek, ki na osnovi geodetskih opazovanj odkrije in določi nastale prostorske premike točk fizične površine Zemlje z metodami statistične analize. V sklopu postopka Hannover je opisana celotna izravnava prostorske mreže po Gauss - Markovem modelu izravnave z metodo natančnosti. Pri izravnavi moramo odkriti morebitne grobe pogoške med opazovanji ter odstraniti neidentične koordinate posamezne terminske izmere. Po izravnavi pride na vrsto skupna statistična analiza obeh terminskih izmer. Najprej testiramo homogenost natančnosti terminskih izmer, opravimo globalni test stabilnosti referenčnih točk in nato določimo ter testiramo morebitne premike točk na objektu. V zaključku diplomske naloge so podane ocene rezultatov deformacijske analize na primeru geodetske mreže Žirovski vrh ter ocena in praktični pomen uporabe deformacijske analize po postopku Hannover v inženirski geodeziji.

Ključne besede: inženirska geodezija, premiki in deformacije, geodetska mreža, izravnava geodetske mreže, analiza natančnosti, deformacijska analiza, statistično testiranje.

-
- Avtor:** *Jan Vinkl*
- Mentor:** *izr. prof. dr. Dušan Kogoj*
- Somentorica:** *asist. Sonja Bogatin, univ. dipl. inž. geod.*
- Naslov:** *Določitev adicijskih konstant izbranih elektronskih razdaljemerov na republiški mali komparatorski bazi Logatec*

Povzetek

V diplomski nalogi so predstavljeni elektronski razdaljemerji – vse od razvoja, sestave, načina delovanja do različnih vrst razdaljemerov, njihove natančnosti in načinov merjenja dolžin. Kljub visoko zmogljivim in natančnim sodobnim elektronskim razdaljemerom se pri merjenju dolžin pojavljajo vplivi (atmosferski vplivi in instrumentalni pogoški), za katere je treba popraviti izmerjene dolžine. V ta namen so v nalogi opisani vsi znani vplivi in njihovi popravki, s poudarkom na meteoroloških in geometričnih popravkih.

Za zagotovitev ustrezne natančnosti izmerjenih dolžin je treba redno preverjati instrumentarij. Preizkušen instrumentarij je namreč osnovni pogoj za natančne in korektne meritve. V ta namen so podani postopki preizkušanja in kompariranja elektronskih razdaljemerov. Na kratko so opisane tudi komparatorske baze, njihova zasnova, projekt in realizacija v naravi.

Bistvo naloge je kompariranje izbranih elektronskih razdaljemerov, natančneje, določitev adicijske konstante razdaljemerom skupaj z različnimi reflektorji, za vsak par razdaljemer –reflektor posebej. Adicijska konstanta je bila določena za dva fazna in dva impulzna razdaljamera. Za vsak razdaljemer je bilo uporabljenih sedem različnih reflektorjev. Celoten postopek meritev je bil opravljen na republiški mali linijski komparatorski bazi Logatec. Predhodno so bile določene dimenzije baze (dolžine med stebri) z referenčnim elektronskim razdaljemerom. Izvedena je bila tudi višinska in horizontalna kontrola baze.

Ključne besede: adicijska konstanta, elektronski razdaljemer, komparatorska baza, merjenje dolžin, preizkušanje in kompariranje, reflektor.

Avtor: *Miha Bukovec*

Mentor: *izr. prof. dr. Albin Rakar*

Naslov: *Lastnina in druge stvarne pravice na nepremičnini kot predpogoj za izdajo dovoljenj za gradnjo*

Diploma: *UNI št. 633; zagovor: 6. 4. 2005*

Povzetek

Diplomska naloga obravnava lastninsko in druge stvarne pravice v postopku pridobivanja dovoljenj za gradnjo. V nalogi je analizirana lastninska pravica kot temeljna človekova pravica ter ostale stvarne pravice na nepremičninah, ki jih mora oziroma jih je moral imeti posameznik, da je lahko gradil objekt, in sicer od leta 1931 naprej. Naloga v svoji vsebini zajema tudi področje odvzema oziroma omejitve lastninske in drugih stvarnih pravic – predvsem nacionalizacijo in razlastitev ter ugotavlja, kako so se spreminjala dovoljenja za gradnjo do sedaj veljavnega zakona.

Ključne besede: lastninska pravica, druge stvarne pravice, odvzem lastninske pravice, dovoljenje za gradnjo.

Avtor: *Jožef Dajnko*

Mentor: *doc. dr. Božo Koler*

Naslov: *Sanacija mestne nivelmanske mreže Ptuj*

Povzetek

V diplomski nalogi je podan opis nivelmana, njegova klasifikacija, mestna nivelmanska mreža,

način stabilizacije, izris topografije in oštevilčba reperjev.

Opisana je analiza mestne nivelmanske mreže Ptuja iz leta 1962, zgostitev in širitev le-te. Podan je opis uporabljenega instrumentarija, metode dela in pogreškov, s katerimi so merjenja obremenjena in izmera mestne nivelmanske mreže. Na osnovi dobljenih rezultatov so določeni vertikalni premiki mestnih reperjev.

Ključne besede: višinska razlika, geometrični nivelman, reper, mestna nivelmanska mreža, analiza, izmera, izravnava, vertikalni premiki.

Avtor: *Jože Trunk*

Mentor: *doc. dr. Tomaž Ambrožič*

Naslov: *Določitev premikov točk v geodetski mreži po metodi Karlsruhe*

Diploma: *UNI št. 635; zagovor: 29. 3. 2005*

Povzetek

Deformacijska analiza je postopek, ki na osnovi geodetskih opazovanj odkriva in določa premike ter deformacije z metodami statistične analize. Največji problem pri postopku deformacijske analize pa je določanje mirujočih točk, glede na katere se določajo premiki točk, ki ne mirujejo. Obstaja več pristopov k reševanju tega problema, ki so se razvili v posebne metode. V diplomski nalogi je predstavljen postopek deformacijske analize po metodi Karlsruhe. Glavna značilnost te metode je v prvi fazi neodvisna izravnava posameznih terminskih izmer in nato skupna izravnava obeh izmer hkrati. Sledi izločanje točk, ki so se premaknile, s pomočjo iteracij. V zadnji fazi se izvede končna izravnava opazovanj in grafična interpretacija rezultatov. Uporabnost metode je predstavljena na primeru geodetske mreže Pesje, ki so jo razvili in izmerili jamomerci Premogovnika Velenje. Podana je tudi primerjava rezultatov, z rezultati, pridobljenimi z deformacijsko analizo po metodi Hannover.

Ključne besede: deformacijska analiza, statistično značilni premiki, testiranje hipotez, postopek Karlsruhe, postopek Hannover, primerjava rezultatov.

Avtorica: *Lidija Prelovšek*

Mentor: *izr. prof. dr. Branko Janez Rojc*

Somentor: *viš. pred. mag. Dalibor Radovan*

Naslov: *Regionalizacija spremenljivk pri krigingu*

Diploma: *UNI št. 636; zagovor: 4. 5. 2005*

Povzetek

V diplomskem delu je predstavljena metoda kriging, ki velja za najučinkovitejšo interpolacijsko metodo. Ker pa ima ta metoda še podmetode in možnost uporabe različnih modelov variogramov ter njihovih parametrov, je njena učinkovitost odvisna od uporabnikovega poznavanja metode in predvsem izkušenosti. Vse možnosti, ki so na voljo pri krigingu, omogočajo, da se za izračun višine izbrane točke čim bolj upoštevajo lokalne značilnosti ploskve. Za ugotovitev optimalnih načinov uporabe kriginga glede na reliefne značilnosti so bila izbrana testna območja, ki predstavljajo najbolj značilne tipe reliefa v Sloveniji. Na teh območjih so bili nato izvedeni testi, kjer smo za izračun nadmorskih višin točk uporabljali vse razpoložljive možnosti metode kriging. Na podlagi rezultatov testiranj smo določili primernost načinov uporabe kriginga za različne reliefne tipe Slovenije.

Ključne besede: digitalni model reliefa, interpolacijska metoda, kriging, model variograma, eksperimentalni variogram, varianca kriginga.

Avtor: *Klemen Čadež*
Mentor: *doc. dr. Dušan Petrovič*
Naslov: *Projekt izdelave kart za orientacijski tek*

Povzetek

V delu najdemo kartografske, oblikovalske in praktične rešitve (z dela na terenu), s katerimi smo se primorani soočiti pri kartiranju kart za orientacijski tek.

Karte za orientacijski tek so tematske karte z zelo podrobnim prikazom vsebine, njihova posebnost pa je tudi to, da so mednarodno zelo natančno standardizirane. Naloga obsega pregled kart za različne panoge in discipline športne orientacije, analizo mednarodnih kartografskih ključev (predvsem mednarodne specifikacije *Karte za orientacijski tek*, poznane pod imenom ISOM 2000) ter pripravo vzorčnega projekta izdelave karte.

V nalogi opisane teoretične rešitve so prikazane na primeru karte Vodiškega polja. Tako lahko vsak zainteresiran naročnik ali izdelovalec karte dobi vse pomembne informacije in korake, ki jih potrebuje pri projektu izdelave karte za orientacijski tek.

Ključne besede: orientacijska karta, projekt karte, ISOM 2000, orientacijski tek.

Avtorica: *Suzana Tibaut*
Mentor: *doc. dr. Dušan Petrovič*
Naslov: *Zasnova turistične karte Pomurja*

Povzetek

Tematske karte so karte, ki poudarjeno ali podrobneje prikazujejo določene objekte, naravne ali družbene pojave in odnose med njimi. Med te karte spadajo tudi turistične karte, ki jih širše uvrščamo med socialno-ekonomske karte. V diplomski nalogi je bil najprej pripravljen redakcijski načrt in nato še izdelan izsek turistične karte Pomurja v merilu 1 : 75 000. Za osnovni vir je bila uporabljena Državna topografska karta v merilu 1 : 50 000 (DTK 50), ki je bila kot osnovni kartografski vir glede na potrebe turistične karte ustrezno generalizirana. Tematsko vsebino karte sestavljajo turistične točke, ki so označene s posebej izdelanimi kartografskimi znaki.

Ključne besede: tematska karta, turistična karta, redakcijski načrt, izdelava karte, kartografska generalizacija.

Avtorica: *Gabrijela Palinkaš*
Mentor:doc. *dr. Aleš Breznikar*
Somentor: *viš. pred. mag. Dalibor Radovan*
Naslov: *Kartografski prikaz deformacij v inženirski geodeziji*
Diploma: *UNI št. 639; zagovor: 4. 5. 2005*

Povzetek

Eno izmed osnovnih del v inženirski geodeziji je izvajanje geodetskih kontrolnih meritev za potrebe določitve prostorskih premikov in deformacij objektov med in po izgradnji. Pri tem je treba zagotoviti kvalitetno predstavitev rezultatov izmere, ki omogoča pridobitev informacij o (ne)stabilnosti objekta, predvidenje premikov in deformacij objekta ter pravočasno ukrepanje (sanacije). V diplomski nalogi so obravnavani premiki in deformacije dveh gradbenih objektov (opornega zidu in viadukta). Namen diplomske naloge je, z metodami tematske in avtomatizirane kartografije zagotoviti kvalitetno predstavitev premikov in deformacij obravnavanih objektov. Kartografija omogoča boljšo interpretacijo rezultatov kontrolne izmere kot numerični prikaz. Premiki in 3D-modeli.

Ključne besede: inženirska geodezija, geodetska kontrolna izmera, premiki, deformacije, tematska kartografija, avtomatizirana kartografija.

Avtor: *Luka Dobričič*
Mentor: *doc. dr. Mojca Kosmatin Fras*
Naslov: *Uporaba programa PhotoModeler za izdelavo metričnih modelov stavb*
Diploma: *UNI št. 640; zagovor: 4. 5. 2005*

Povzetek

Diplomsko delo obravnava uporabo računalniškega programskega paketa PhotoModeler, ki ga je razvilo kanadsko podjetje EOS Systems, ter njegovo uporabo v fotogrametriji.

Prvi del naloge opisuje praktični primer na dveh različnih stavbah, ki sem ju izbral za diplomsko delo. V tem delu so opisana vsa potrebna terenska opravila, ki so potrebna za uspešno izvedbo trirazsežnega modela stavb. Na kratko so opisane značilnosti digitalnega fotoaparata Nikon D70, ki je eden glavnih instrumentarijev v predstavljeni diplomii. Uporaba programa PhotoModeler Pro 5.0 je zasnovana po načelu večslikovne metode, pri čemer stereoeфекt med posnetki ni potreben za določitev točke v trirazsežnem prostoru.

V prvi fazi praktičnega dela je opisana kalibracija digitalnega fotoaparata s zgoraj omenjenim programom ter vsi potrebni vhodni podatki, ki so potrebni za izdelavo trirazsežnega modela stavb. V drugi fazi naloge so opisane metode in koraki označevanja in proces izračuna posameznih točk v trirazsežnem prostoru kakor tudi napake, ki se pojavijo v samem projektu. Omenjeni postopki so prikazani v tabelah kot analitični prikaz izračunanih podatkov in njihove ocene natančnosti. Omenjena končna modela sta prikazana kot metrična modela v trirazsežnem fotorealističnem prostoru.

Ključne besede: programski paket PhotoModeler, fotogrametrija, trirazsežni model stavb, digitalni fotoaparati Nikon D70, kalibracija, trirazsežni proctor.

Avtorica: *Saša Mencinger*

Mentorica: *doc. dr. Mojca Kosmatin Fras*

Naslov: *Primerjava različnih postopkov fotogrametričnega dokumentiranja stavbnih fasad na izbranem primeru*

Diploma: *UNI št. 641; zagovor: 4. 5. 2005*

Povzetek

Fotogrametrične metode se že dalj časa uspešno uporabljajo za dokumentiranje kulturne dediščine. Na voljo imamo različne enoslikovne, dvoslikovne in večslikovne postopke. V zadnjem času postajajo vedno bolj aktualni digitalni fotoaparati, ki pa jih je treba za fotogrametrično uporabo ustrezno kalibrirati. V nalogi bi želeli obdelati celotno metodologijo od planiranja, terenske izmere, obdelave in prikaza rezultatov fotogrametrične izmere stavbnih fasad. Na izbranem primeru bi izvedli slikanje z digitalnim fotoaparatom, ki bi ga kalibrirali z že razvito metodo. Naredili bi posnetke za enoslikovno in stereometodo. Za uporabo različnih metod bi tudi uporabili različno programsko opremo. Na fasadah je bilo na klasičen geodetski način izmerjeno večje število oslonilnih točk, ki so služile za izvedbo orientacije posnetkov in za kontrolo ter analizo kakovosti dobljenih rezultatov. Izvedena je bila tudi primerjava med rezultati iz različnih metod.

V domači literaturi žal ni sistematičnih objav s tega področja, čeprav se veliko dela na operativnih

projektih. S to nalogo smo zbrali obstoječo metodologijo in jo nadgradili z uporabo digitalnih fotoaparatorov v fotogrametriji. V okviru naloge smo vzpostavili infrastrukturo (programska oprema, zahteve), ki je potrebna za celotno izvedbo nekega zaključnega projekta.

Izdelan primer bo služil kot pripomoček za izvedbo vaj iz fotogrametrije 1 oz. 2 na UL FGG Oddelku za geodezijo, saj bi se s ponovitvami na istem primeru študenti naučili tehnike in bi potem lahko samostojno izdelali še kakšen drug primer.

Ključne besede: arhitekturna fotogrametrija, digitalni fotoaparat, kalibracija, postopki enoslikovne in dvoslikovne metode, DVP.

VISOKOŠOLSKI STROKOVNI ŠTUDIJ GEODEZIJE

Avtorica: *Barbara Potočnik Gajser*

Mentor: *izr. prof. dr. Albin Rakar*

Naslov: *Strokovne podlage za izdelavo katastra javne gospodarske infrastrukture za vodovodni sistem na Goričkem*

Povzetek

Diplomska naloga prikazuje stanje vodovodnega omrežja za občino Gornji Petrovci na Goričkem. Predstavljena je problematika pitne vode in oskrbe s pitno vodo za območje Goričkega, povzeta zakonska določila glede izdelave katastra javne gospodarske infrastrukture. Osrednja tema naloge je predstavitev postopka izmere II. faze vodovodnega sistema v občini Gornji Petrovci, ter obdelavo in izdelavo načrta geodetske izmere za predajo lastniku vodovodnega omrežja ter GURS. Na koncu diplomske naloge so ocenjene vrednosti, ter stroški amortizacije vodovodnega omrežja v Občini Gornji Petrovci.

Ključne besede: pitna voda, vodovodno omrežje, izmera vodovoda, cena vode.

Avtorica: *Stanislava Belingar*

Mentor: *izr. prof. dr. Bojan Stopar*

Somentor: *asist. mag. Klemen Kozmus*

Naslov: *Uporaba GPS tehnologije v katastru gospodarske javne infrastrukture*

Diploma: *VSŠ št. 154; zagovor: 6. 4. 2005*

Povzetek

Diplomska naloga obravnava praktične izkušnje pri uporabi RTK-GPS-metode izmere na področju gospodarske javne infrastrukture oziroma reševanju geodetskih nalog, povezanih z gradnjo in vzdrževanjem vodovodnega in kanalizacijskega omrežja ter vodenjem obratnega katastra komunalnih.

V uvodnih poglavjih so predstavljene naloge geodeta v podjetju, teoretične osnove s področja koordinatnih sistemov, transformacij med koordinatnimi sistemi, klasične in satelitske geodezije, opisana je GPS-oprema podjetja.

Na podlagi izvedenih RTK-GPS-meritev vodovodnega omrežja je opravljena analiza kvalitete določitve koordinat detajlnih točk v odvisnosti od oddaljenosti od referenčne postaje, standardne deviacije in GDOP-faktorja. Opravljena je tudi analiza primerjave rezultatov RTK-GPS-metode izmere z rezultati statičnih opazovanj (GURS) na ETRS89-točkah v odvisnosti od oddaljenosti od referenčne postaje.

Za območje delovanja podjetja so izračunani transformacijski parametri s programom SiTRA (avtorja B. Stopar in K. Kozmus). Analiza rezultatov transformacije je opravljena s pomočjo grafičnih prikazov, ki jih program omogoča (grafikoni odstopanj po transformaciji po točkah, histogrami porazdelitve odstopanj, vektorji premikov točk po transformacij, izolinije odstopanj, deformacija mreže). Na podlagi izolinij odstopanj v smeri y je izrisana pregledna karta območij uporabe posameznih transformacijskih parametrov.

Ključne besede: RTK-GPS-metoda, hidrodinamika, standardna deviacija, GDOP-faktor, transformacija.

Avtorica: *Mateja Hočvar*

Mentorica: *viš. pred. mag. Alma Zavodnik Lamovšek*

Somentorica: *asist. mag. Mojca Foški*

Naslov: *Zasnova kolesarskih povezav v Mestni občini Novo mesto*

Diploma: *VSŠ št. 155; zagovor: 20. 4. 2005*

Povzetek

Naloga obravnava načrtovanje kolesarskih povezav na območju Mestne občine Novo mesto. Temeljni namen te naloge je predlagati ureditev kolesarskih poti, ki se bodo skupaj z že izvedenimi in predvidenimi povezavami združevale v sklenjeno omrežje kolesarskih in peš poti Novega mesta. Hkrati je namen predvideti potek poti v čim večji meri v okviru zelenega mestnega sistema in ločeno od mestnih prometnic. Prvi del naloge temelji na teoretičnih izhodiščih za načrtovanje kolesarskih povezav in rekreacije na prostem. Na podlagi teh je v drugem delu predstavljena možnost razvoja kolesarskih povezav v Mestni občini Novo mesto. V nalogi so prikazane možne trase kolesarskih poti, njihovo povezovanje v celovito kolesarsko omrežje, vključeno v zeleni

sistem Mestne občine Novo mesto. Opisane pa so tudi nekatere oblike turizma in rekreacije, ki se lahko izvajajo na tem območju v povezavi s kolesarjenjem in drugimi prostočasnimi dejavnostmi na prostem.

Ključne besede: kolesarjenje, rekreacija, promet, podeželje, prostorsko planiranje.

Avtorica: *Marinka Zavrl*

Mentorica: *doc. dr. Maruška Šubic Kovač*

Naslov: *Analiza razpoložljivih stavbnih zemljišč za gradnjo v občini Litija*

Diploma: *VSŠ št. 156; zagovor: 6. 4. 2005*

Povzetek

V diplomski nalogi je izdelana ocena površin nezazidanih stavbnih zemljišč v občini Litija. Izdelana je analiza njihove razpoložljivosti oziroma njihove komunalne opremljenosti, tržne vrednosti in namer lastnikov glede gradnje ali prodaje teh zemljišč. Podana je pavšalna ocena potreb po zemljiščih v prihodnjih petih letih v občini Litija ob predpostavki, da se le ta ne bo bistveno spremenila, in primerjava z razpoložljivimi površinami nezazidanih stavbnih zemljišč.

Ključne besede: stavbno zemljišče, dolgoročni prostorski plan, komunalna opremljenost, namere lastnikov.

Avtorica: *Kristina Perko*

Mentorica: *doc. dr. Mojca Kosmatin Fras*

Naslov: *Analiza cikličnega aerosnemanja Slovenije in vzpostavitve baze posebnih aerosnemanj*

Diploma: *VSŠ št. 157; zagovor: 20. 4. 2005*

Povzetek

V diplomskem delu je prikazan zgodovinski razvoj snemanja iz zraka, od snemanja iz balona, začetkov snemanja na območju Slovenije, ustanovitve lastne aerosnemanne službe pa do snemanj danes. Predstavljena je tudi podrobnejša analiza cikličnega aerosnemanja Slovenije.

Glavni cilj diplomske naloge je bil predvsem opisati nastanek evidence od prvih začetkov na prosojnicah za topografsko karto merila 1 : 100 000 pa do vzpostavitve digitalne geolocirane baze oz. dopolnitve le-te. Narejena je tudi statistika ter analiza uporabnikov posebnih aerosnemanj. Predstavljeno je stanje hranjenja in izdajanja aerofotomateriala ter predpisov, ki urejajo to tematiko. Predstavljen pa je tudi predlog dokončne ureditve hranjenja in izdajanja aerofotomateriala.

Ključne besede: ciklično aerosnemanje, posebno aerosnemanje, aerofotomaterial.

-
- Avtorica:** *Lucija Poličnik*
- Mentorica:** *doc. dr. Maruška Šubic Kovač*
- Naslov:** *Ocenjevanje tržne vrednosti stanovanjske hiše v občini Mozirje po različnih metodah*
- Diploma:** *VSŠ št. 159; zagovor: 20. 4. 2005*

Povzetek

Namen diplomske naloge je ocena tržne vrednosti enodružinske stanovanjske hiše v občini Mozirje, kjer je trg nepremičnin v splošnem neaktiven, z namenom prodaje nepremičnine. Nepremičnino sem ocenila po metodi neposredne primerjave cen podobnih nepremičnin ter metodi stroškov. Izvedla sem primerjavo med tema dvema postopkoma in analizirala, katera metoda vrednotenja ocenjevane nepremičnine je najbolj primerna za namen prodaje ocenjevane nepremičnine. Metodo neposredne primerjave cen podobnih nepremičnin sem določila kot najbolj ustrezno metodo ocenjevanja ocenjevane nepremičnine na obravnavanem območju.

Ključne besede: nepremičnine, vrednotenje nepremičnin, tržna vrednost nepremičnine, cenitveno poročilo, neaktiven trg nepremičnin.

-
- Avtor:** *Marolt Boštjan*
- Mentor:** *doc. dr. Božo Koler*
- Naslov:** *Geodetska dela pri izgradnji športno-rekreacijskega in trgovsko zabavišnega centra Portoval – Novo mesto*
- Diploma:** *VSŠ št. 163; zagovor: 30. 5. 2005*

Povzetek

Diplomska naloga opisuje geodetska dela pri izgradnji športno-rekreacijskega in trgovsko-zabavišnega centra Portoval. Le-ta se začnejo s preverjanjem podatkov zemljiškega katastra ter razvitjem geodetske mreže, ki služi za detajlno izmero oziroma zakoličbo. Opisan je postopek parcelacije in izmere obstoječega stanja. Na podlagi tega je bila izdelana projektna dokumentacija. Na osnovi projektne dokumentacije je bila izvedena zakoličba prometne in komunalne infrastrukture ter zakoličba trgovsko-zabavišnega centra z garažno hišo. Pri spremljanju gradnje se je izvedel izračun volumnov zemeljskih del. Na koncu je treba urediti še evidentiranje zgrajenih objektov v ustrezne evidence, izdelavo geodetskega načrta novega stanja za pridobitev uporabnega dovoljenja ter evidenco katastra komunalnih naprav.

Ključne besede: zemljiški kataster, geodetska mreža, detajlna izmera, parcelacija, projektna dokumentacija, prometna in komunalna infrastruktura, volumen zemeljskih del, uporabno dovoljenje, evidenca katastra komunalnih naprav.