

# NOVA EVROPSKA NEPREMIČNINSKA INICIATIVA

*Božena Lipej*

1. in 2. marca 2005 je bilo v Marne-La-Valleeju (predmestje Pariza) v Franciji prvo zasedanje novoustanovljene Katastrske in zemljiškoknjižne ekspertne skupine znotraj EuroGeographicsa (Cadastre and Land Registry Expert Group). Zasedanja se je udeležilo 34 delegatov iz 21 držav, ki so zastopali članice EuroGeographicsa, pa tudi nekaj vabljenih nečlanic. Avtorica prispevka je bila že v letu 2004 predlagana in potrjena na upravnem odboru EuroGeographicsa za predsedujočo v tem novem nepremičninskem združenju. Zasedanje je bilo delovno in zahtevno zaradi usklajevanj z drugimi sestrskimi evropskimi nepremičninskimi združenji ter zaradi oblikovanja in sprejemanja programa dela.

Glede na veliko pripravljenost aktivnega sodelovanja in zanesenost delovanja v novem združenju je bil dosežen dogovor o naslednjih prioriteth nalogah v programu dela:

- razvoj in izdelava podatkovne baze o nepremičninskih sistemih, ki bo omogočala spremljavo in izboljšavo poslovanja na podlagi primerjav oziroma benčmarkinga med institucijami znotraj države in na mednarodni ravni za poslovne procese in indikatorje;
- izdelava nove strategije oziroma smernic nadaljnjega razvoja na področju katastrov in zemljiških knjig, ki bo temeljila predvsem na nadgradnji Katastra 2014 (FIG) in prenovljenih Smernic za upravljanje z nepremičninami (UN/ECE WPLA);
- opredelitev vloge parcele in povezanih podatkov v predlogu nove evropske direktive INSPIRE ter v nacionalnih prostorskih podatkovnih infrastrukturah z vplivi na poslovanje katastrskih in zemljiškoknjižnih institucij;
- vzpostavitev okolja za izmenjavo informacij in usklajevanje med ključnimi evropskimi institucijami, organizacijami in projekti s področja delovanja katastrov in zemljiških knjig, kot so: UN/ECE WPLA, REAG, PCC, CELK, FIG, EULIS ...

Za prve tri navedene naloge oziroma projekte je dogovorjeno, da bodo določeni rezultati izdelani že do naslednjega generalnega zasedanja EuroGeographicsa, ki bo v septembru 2005. Kako dobro bo poslanstvo novega združenja zaživel v praksi, bo v veliki meri odvisno od volje, pripravljenosti in znanja sodelujočih kolegov iz različnih evropskih držav, ki bodo nadaljevali z začetim delom, ter od spretnosti vodstva Ekspertne skupine in EuroGeographicsa za vzpostavitev uravnoteženega sodelovanja in partnerstva v evropskem nepremičninskem uporabniškem prostoru.

**dr. Božena Lipej, univ. dipl. inž. geod.**

Geodetska uprava Republike Slovenije  
Zemljemerska ulica 12, SI-1000 Ljubljana  
E-pošta: bozena.lipej@gov.si