

# UVODNIK K STRANEM GEODETSKE UPRAVE

*Tomaž Petek*

Spoštovane bralke in bralci naše skupne strokovne revije, leto se je začelo v znamenju velikih sprememb in menjav. Od papeža, prek slovenske vlade pa vse do predsednika Zveze geodetov Slovenije in generalnega direktorja Geodetske uprave Republike Slovenije. Ker pa se stvari dogajajo hitro in precej nepredvidljivo, bodo razmere v času, ko boste prebirali te vrstice, zagotovo spet drugačne, kot so sedaj, ko nastaja ta uvodnik.

Z nekaj večjo gotovostjo pa lahko pišemo o dogodkih od izida zadnje številke Geodetskega vestnika. Geodetska uprava Republike Slovenije je v preteklem četrtletju poleg rednih nalog vodenja in vzdrževanja geodetskih evidenc predvsem zaključevala projekte in proračunsko leto 2012 ter pripravljala dokumente, programe in poročila za leto 2013.

Tako kot doslej smo tudi v začetku letošnjega leta na Geodetski upravi izdelali poročilo o svojem delu v letu 2012 in program del državne geodetske službe za leto 2013. Iz poročila o opravljenem delu razberemo, da smo na Geodetski upravi Republike Slovenije tudi v letu 2012 izvajali dejavnosti, s katerimi svojim uporabnikom omogočamo enostaven dostop do in uporabo kakovostnih podatkov iz geodetskih evidenc in storitev, povezanih z uporabo teh podatkov. Geodetska uprava Republike Slovenija nadaljuje posodabljanje sistema registracije nepremičnin in upravljanja prostora. Sem se prišteva tudi vzpostavljane učinkovite infrastrukture za prostorske informacije. Nekaj poudarkov iz programa del državne geodetske službe za leti 2013 in 2014, ki je med nastajanjem te številke Geodetskega vestnika še v postopku sprejemanja na Vladi RS, lahko preberete v prispevku v nadaljevanju.

Geodetska uprava Republike Slovenije je skupaj z zemljiško knjigo vzpostavila že dlje pričakovano elektronsko izmenjavo podatkov med evidencami. Nekaj podrobnosti o navedeni rešitvi, ki je bila v uporabo predana 1. 3. 2013, nam v prispevku podaja Franc Ravnihar, direktor urada za nepremičnine.

Ob letnem rednem zasedanju stalnega odbora za zemljiški kataster v Evropski uniji (PCC), ki je potekalo konec novembra 2012, je bil objavljen dokument z naslovom Skupna vizija za zemljiški kataster in registracijo zemljišč (*A Common Vision on Cadastre and Land Registry*). Dokument je rezultat usklajevanja med štirimi združenji in organizacijami, ki delujejo na področju registracije nepremičnin in katastra. EuroGeographics, stalni odbor za zemljiški kataster PCC (*Permanent Committee on Cadastre in the European Union*), evropska mreža zemljiških knjig ELRA (*European*

*Land Registries Association*) in evropski informacijski sistem za zemljišča EULIS (*European Land Information Service*) so se pred več kot letom dni dogovorili, da pripravijo skupno izjavo o viziji in pomenu podatkov o nepremičninah ter o sodelovanju naštetih organizaciji na tem področju. Tako je nastala usklajena izjava, ki je dostopna na spletni strani stalnega odbora za kataster ([http://www.eurocadastre.org/pdf/cyprus%20november%202012/common\\_vision.pdf?](http://www.eurocadastre.org/pdf/cyprus%20november%202012/common_vision.pdf?)). Ob izteku leta 2012 je Ciper predal vodenje stalnega odbora PCC Irski, ki je predsedujoča država Evropske unije v prvi polovici leta 2013. Podrobnosti z zasedanja stalnega odbora za kataster PCC lahko najdete na njihovi spletni strani (<http://www.eurocadastre.org/eng/events.html>).

Geodetska uprava RS je že vse od ustanovitve članica združenja evropskih kartografskih in katastrskih uprav EuroGeographics. S svojimi podatki in storitvami se dejavno vključuje v skupne projekte, ki jih izvaja združenje. Tako je februarja s podpisom dogovora pristopila k projektu State Boundaries of Europe, ki ga že od leta 2008 izvaja združenje EuroGeographics in v katerega se je vključilo že 16 nacionalnih kartografskih in katastrskih uprav, ki dajejo svoje podatke o poteku državnih meja na voljo uporabnikom v harmonizirani obliki in prek enotne vstopne točke, s čimer omogočajo čezmejno harmonizacijo drugih prostorskih podatkov. Več o vsebini projekta lahko preberete na straneh EuroGeographicsa (<http://www.eurogeographics.org/sbe>).

Urad za nepremičnine je 22. 1. 2013 na spletni strani Geodetske uprave Republike Slovenije objavil spremenjeni format izmenjevalnih datotek katastra stavb, ki je začel veljati 22. 2. 2013. Spremembe se nanašajo na evidentiranje naslova tudi na stavbo, število decimalnih mest pri višinah stavbe, način zapisa številke pritlične etaže, če je stavba nima, način zapisa zemljišča pod stavbo, če ga stavba nima, način zapisa lastništva na delu stavbe (brez statusa, saj se zapiše celotno lastništvo, ne le spremembe lastnikov), in na grafične prikaze na novih obrazcih.

Z dnem veljave izmenjevalnega formata so začeli veljati in se uporabljati tudi novi obrazci Pravilnika o vpisih v kataster stavb (*Uradni list RS, št. 73/2012*). Do začetka uporabe novega izmenjevalnega formata bomo na spletnih straneh objavili tudi dokumente v skladu z 9. odstavkom 2. člena pravilnika (vrste prostorov; prostori, za katere se v katastru stavb vodi površina; prostori, katerih površina se glede na dejansko rabo dela stavbe upošteva pri izračunu uporabne površine). Tako se začnejo uporabljati določbe Pravilnika o vpisih v kataster stavb, ki se nanašajo na opisane spremembe.

Za konec samo še praktična informacija, da ima od srede, 6. februarja 2013, Geodetska pisarna Grosuplje spremenjene uradne ure, in sicer so te po novem v sredo od 7.00 do 12.00 in od 13.00 do 17.00, v ponedeljek, torek in petek pa so ostale nespremenjene.

Naj vam tudi ob koncu tokratnega uvodnika zaželim prijetno prebiranje Geodetskega vestnika.

**Tomaž Petek**

MzIP - Geodetska uprava RS, Zemljemerska 12, Ljubljana

e-pošta: [tomaz.petek@gov.si](mailto:tomaz.petek@gov.si)