

SIMPOZIJ EVROPSKE AKADEMIIJE ZA RABO IN RAZVOJ ZEMLJIŠČ EALD 2016 V LJUBLJANI

Marjan Čeh, Anka Lisec, Miran Ferlan, Jernej Tekavec

Na Univerzi v Ljubljani smo organizirali šesti mednarodni interdisciplinarni simpozij Evropske akademije za rabo in razvoj zemljišč (angl. *European Academy of Land Use and Development – EALD*). Dogodek je pod delovnim naslovom *Infrastrukturni projekti in urejanje zemljišč* potekal na Fakulteti za gradbeništvo in geodezijo od 1. do 3. septembra.

Zbrane udeležence sta najprej pozdravila in nagovorila dekan Fakultete za gradbeništvo in geodezijo prof. dr. Matjaž Mikoš ter predsednik odbora Evropska akademija za rabo in razvoj zemljišč (EALD) prof. dr. Thomas Kalbro.



Evropska akademija za rabo in razvoj zemljišč (EALD) goji interdisciplinaren pristop za vzdržen razvoj in urejanje zemljišč. Po lanskem uspešnem simpoziju v Oslu na Norveškem se je rednega znanstvenega srečanja v Ljubljani udeležilo 48 predstavnikov iz 17 evropskih držav. Cilj tokratnega dogodka je bila predstavitev raziskovalnih vprašanj in rezultatov, s posebnim poudarkom na razpravah v zvezi z zemljiškim menedžmentom pri načrtovanju in uresničevanju infrastrukturnih projektov.

Pri izvajanju infrastrukturnih projektov, kot so ceste, železnice, energetska in telekomunikacijska omrežja, rekreacijske površine in socialne storitve, je potreben prostor, zemljišča, kar odpira številna vprašanja glede urejanja zemljišč. Navezujejo se na sistem prostorskega načrtovanja in predpisanih postopkov, tako da je mogoče izbrati najboljšo alternativo z vidika tehnologije, ekonomike ter socioloških in okoljskih okvirov.

Seveda je pri uresničevanju infrastrukturnih projektov najbolj izpostavljena tema pridobivanja zemljišč pogosto podprta z načeli »obveznosti«, kar odpira dodatno vprašanje nadomestil za vrednost zemljišč. Tako povzročene spremembe rabe zemljišč zahtevajo tudi ustrezne postopke katastrskih preureditev ter registracije nepremičninskih pravic na zemljiščih in infrastrukturnih objektih. Vse navedene teme so obravnavane na simpozijih EALD.

V predstavitev so bili izpostavljeni tudi posebni elementi razvoja zemljišč, kot so nasprotja interesov, preglednost informacij o cenah nadomestil vrednosti zemljišč, o vlogi geodetske izmere v velikih infrastrukturnih projektih v Sloveniji, katastru zemljišč kot hrbtenici prostorske podatkovne infrastrukture, teoriji iger za modeliranje vedenja v urbanih procesih, socio-ekonomskih spremembah migracij kot izzivu za zemljiško preurejanje v Nemčiji, o socialnih stanovanjih kot elementu socialne infrastrukture, faktor-ski analizi za meritve urbanega preurejanja, preselitvah s poplavnih območij v Avstriji in nadomestila, o dejavnikih vzdržne industrijske rabe zemljišč, o novi baltski železnici in njenem vplivu na rabo zemljišč ob progi ter druge sorodne teme v skupno šestindvajsetih predstavitev.

V okviru simpozija smo organizirali tudi ekskurzijo, na kateri smo obiskali nov infrastrukturni športno-turistični kompleks Nordijski center Planica, kjer je udeležencem predstavil razvoj in izvedbo projekta direktor centra g. Jure Žerjav.



Po končanem delovnem delu so udeleženci obiskali slovesnost ob 60. letniku Geodetskega vestnika v Klubu Cankarjevega doma.

dr. Marjan Čeh, dr. Anka Lisec, dr. Miran Ferlan, Jernej Tekavec

Univerza v Ljubljani, Fakulteta za gradbeništvo in geodezijo

Jamova cesta 2, SI-1000 Ljubljana

e-naslov: marjan.ceh@fgg.uni-lj.si, anka.lisec@fgg.uni-lj.si, miran.ferlan@fgg.uni-lj.si, jernej.tekavec@fgg.uni-lj.si